



Münch Naturheilkunde · Plauenerstr.15 · 80992 München

Plauener Str. 15
80992 München
T (089) 14311934
F (08165) 5331

info@muench-naturheilkunde.de
www.muench-naturheilkunde.de

München 06.01.2010

Sehr geehrte Referenten und Mieter unserer Räume,

wir freuen uns Sie als Gäste in unserem Haus zu begrüßen.

Unser Seminarraum umfasst 80 qm und bietet bequem Platz für 40 Sitzplätze oder für 12 Behandlungsliegen. Der angrenzende Behandlungsraum kann zusätzlich für Behandlungen gemietet werden.

Es stehen Ihnen kostenfrei Grander-Wasser und Trinkgläser zur Verfügung.

Wir laden Sie ein bei einem persönlichen Kennenlerngespräch sich die Räume anzusehen, vereinbaren Sie hierfür bitte einen Termin, Mo-Fr 8 -12h unter 089-14311934 oder 08165-5104.

Wünschen Sie eine Ankündigung Ihrer Veranstaltung in unserem Rundbrief „Münch´ner Neuigkeiten“, bitten wir um Zusendung eines ca. 5-zeiligen Textes spätestens 4 Wochen vor dem Veranstaltungsmonat, damit wir rechtzeitig diese Option prüfen können.

Senden Sie den vollständig und gut lesbar ausgefüllten Mietantrag per Mail, Fax oder Post.

Bitte beachten Sie unsere Mietkonditionen und verlassen Sie die Räume so, wie Sie sie vorgefunden haben!

Wir wünschen Ihnen Freude und Erfolg für Ihre Veranstaltung in unseren Räumen.

Mit freundlichen Grüßen

Münch Naturheilkunde

Anmietung Seminarraum

Bitte vollständig und gut lesbar ausgefüllt senden per Mail, Fax oder Post.

Anmietung des Seminarraumes von.....bis.....

Anmietung des Behandlungsraumes von.....bis.....
(Datum, Uhrzeit) (Datum, Uhrzeit)

.....
Name, Vorname, Firma

.....
Adresse

.....
Telefon

.....
Fax

.....
Email

Ich buche folgende Leistungen: Bitte ankreuzen.

Vormittag Nachmittag Abend Ganzer Tag Sa/So/Feiertag Wochenende: Sa u. So
 Ich buche zum Seminarraum den Behandlungsraum für Stunden

Snackpauschale bis zu 20 Teilnehmer insgesamt Teilnehmer

Nutzung der Teeküche von bis Uhr

Ich benötige Behandlungsliegen incl. Liegenbezüge und Kissen

Ich benötige ein Flipchart

Ich benötige einen Beamer

Ich benötige..... Stühle: Kreis- Reihenbestuhlung

Ich möchte eine Ankündigung meiner Veranstaltung in den „Münch'ner Neuigkeiten“ und sende meinen Text hierfür per Mail, als Word- oder Pdf-datei.

Konto BLZ

Kontoinhaber Bank

Unterschrift des Kontoinhabers

Die umseitige Hausordnung und Bedingungen zur Nutzung habe ich gelesen und akzeptiert.

Es handelt sich um einen therapeutischen Kurs (dabei haftet der Referent für evtl. auftretende Schadensersatzansprüche mit seiner Berufshaftpflichtversicherung)

.....
Datum

.....
Mieter

.....
Vermieter (Münch Naturheilkunde)

Nutzungsbedingungen

§ 1 Allgemeines

Allen Leistungen im Rahmen der Nutzung unserer Räume liegen diese Nutzungsbedingungen zugrunde. Anderslautende Geschäftsbedingungen des Kunden sind nur wirksam, wenn sie von Münch Praxis & Seminare schriftlich bestätigt wurden. Das gleiche gilt für Änderungen und Ergänzungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Mündliche Zusagen und Nebenabreden bedürfen der schriftlichen Bestätigung durch Münch Naturheilkunde.

§ 2 Buchung

Buchungen gelten beiderseits erst als verbindlich, wenn der entsprechende Nutzungsvertrag unterzeichnet ist. Bis dahin behalten wir uns vor, den Raum anderweitig zu vergeben. Der Mietvertrag kommt grundsätzlich durch Schriftform zustande.

§ 3 Preise und Bezahlung

Es gelten die im Mietvertrag aufgeführten Preise. Es handelt sich um Endpreise, die soweit anfallend die gesetzliche Mehrwertsteuer einschließen. Die Bezahlung erfolgt per Lastschrift nach Rechnungsstellung 6 Wochen vor dem Veranstaltungstermin, in Ausnahmefällen per Überweisung.

§ 4 Stornierungsbedingungen

Stornierungen werden nur schriftlich entgegengenommen, bis 4 Wochen vor dem gebuchten Termin berechnen wir eine Bearbeitungsgebühr von 50.-€, bis 14 Tagen vor dem gebuchten Termin 50 %, danach 100% des vereinbarten Nutzungspreises.

Eine Stornierung der Anzeige in den „Münch'ner Neuigkeiten“ ist nur bis 4 Wochen vor Erscheinungstermin der „Münch'ner Neuigkeiten“ möglich, jeweils zum Monatsanfang. Ist eine Anzeige in den „Münch'ner Neuigkeiten“ bereits erschienen, ist eine Anzeigenstornierung nicht mehr möglich. Der Anzeigenpreis ist dann zu 100% fällig.

§ 5 Seminarbereich/Raumnutzung

Der Nutzungsbereich umfasst den Seminarraum und den Eingangsbereich bei der Nordgarage bis zur Rasenfläche des Gartens. Der Ausgang im Süden des Vortragsraumes, sowie der Gartenbereich ist Privatbereich und wir bitten diese Bereiche nicht zu betreten.

In den vereinbarten Nutzungszeiten sind auch Auf- und Abbauezeiten enthalten. Bei Raumnutzung nach 22 Uhr behalten wir uns vor, pro angefangene Stunde zusätzlich 15,- € in Rechnung zu stellen. Die Teeküche und der Behandlungsraum sind nicht im Nutzungsumfang des Seminarraumes enthalten, können jedoch zusätzlich angemietet werden.

Bitte teilen Sie uns die gewünschte Stuhlordnung und die Teilnehmerzahl rechtzeitig vor Ihrer Veranstaltung mit.

Die Garderobe befindet sich im Untergeschoß. Wir bitten alle Gäste unseres Hauses, Ihre Straßenschuhe dort auszuziehen, Socken oder Pantoffeln stehen bereit. Gerne können eigene Hausschuhe mitgebracht werden.

Unsere Einfahrt steht Ihnen zum Ein- und Ausladen zur Verfügung. Danach sind die Autos bitte aus beiden Einfahrten zu entfernen. Parkplätze gibt es in der näheren Umgebung.

§ 6 Raumausstattung/Raumtechnik

Der offene porige geölte Eichenfußboden ist sehr empfindlich. Wir weisen darauf hin, dass Kaffee, Wein oder Säfte Flecken auf dem Boden hinterlassen. Wir bitten die Pausengetränke nur in den Pausen einzunehmen. Für entstandene Schäden haftet der Mieter. Die Schadensklärung unterliegt seiner Verantwortung. Die Verwendung von Kerzen oder Teelichtern ist nicht gestattet - Ausnahmen nur mit geschützten Kerzen möglich.

Bei Verwendung unserer Musikanlage ist eine vorhergehende Einweisung erforderlich. Für entstandene Schäden haftet der Mieter.

Der Vortragsraum hat eine eigene Lüftungsanlage. Dadurch ist eine ausreichende Frischluftzufuhr selbst im Winter gewährleistet. Die Inbetriebnahme wird Ihnen vor Beginn Ihrer Veranstaltung gezeigt. Wir bitten Sie bei lauter Musik oder Interaktion die Fenster geschlossen zu halten, in Rücksicht auf die ruhige Wohnumgebung.

Rauchen im Haus ist nicht gestattet. Für Raucher steht im Eingangsbereich des Hauses ein „Kippenblumentopf“ mit Sand bereit.

Ausgestellte Bücher und Waren können bei uns erworben werden und sind am Ende des Kurses abzurechnen.

Die Räume bitten wir sauber und im ursprünglichen Zustand zu verlassen. Bitte beachten Sie die Mülltrennung. Bio-Abfall ist nach den Seminaren in die Biotonne in der Garage vor dem Hauseingang zu entleeren.

§ 7 Haftung

Mitgeführte Ausstellungs- oder sonstige, auch persönliche Gegenstände befinden sich auf Gefahr des Nutzers in den Räumen der Vermieter. Die Vermieter übernehmen für Verlust oder Beschädigung keine Haftung.

Der Nutzer haftet ohne Verschuldungsnachweis für alle Sachschäden am Vermögen der Vermieter, die durch ihn, sein Personal oder die Teilnehmer seiner Veranstaltung während derselben und/oder während der Vorbereitung verursacht werden. Der Nutzer hat die Pflicht, Beschädigungen der Räume oder des Inventars unverzüglich mitzuteilen. Das gilt auch für besondere Vorkommnisse, wie zum Beispiel Beschwerden von Nachbarn. Der Nutzer haftet als Gesamtschuldner.

Preise gültig ab 01. Januar 2010

Seminar- und/oder Behandlungsraum Plauener Str. 15, 80992 München

Montag bis Freitag:	Vormittag	8.00-12.00Uhr	50.- €
	Nachmittag	13.00-18.00Uhr	70.- €
	Abend	18.00-22.00Uhr	100.- €
	Jede weitere Stunde		15.- €
	Ganzer Tag		150.- €
Sa, So, Feiertag:	Ganzer Tag		200.- €
	Wochenende Samstag/Sonntag		350.- €

Ausstattungs- und Serviceangebot:

*Snackpauschale Abend	(bis 20 Teilnehmer)	60,00 €
	jede weitere Person (ab 20 Teilnehmer)	2,50 €
*Snackpauschale ganzer Tag	(bis 20 Teilnehmer)	120,00 €
	jede weitere Person (ab 20 Teilnehmer)	5,00 €
**Teeküche	Abend	30,00 €
**Teeküche	Tag	60,00 €
***1	Behandlungsliege incl. Liegenbezug und Kissen	35,00 €
	Flipchart incl. Papier	5,00 €
	Beamer (2000 Ansi Lumen) pro Tag	60,00 €
****	Ankündigung in den „Münch’ner Neuigkeiten“ pro Veranstaltung	100,00 €

* - **** diese Preise verstehen sich incl. Gesetzl. MWSt.

* Die **Snackpauschale** beinhaltet die Bereitstellung von Tee, Kaffee, Milch, Zucker, Gebäck, Nüssen und Obst sowie Teller, Tassen, Gläser und Besteck für ihre Seminargäste.

** Pauschale für **Teeküche**: Für Ihre mitgebrachten Speisen und Getränken stellen wir Ihnen Gläser, Tassen, Teller, Besteck, Servietten, Kaffeemaschine, Teekoche, Kühlschrank und Geschirrspülmaschine zur Verfügung.

*** bis max. 14 Liegen möglich, wenn diese 6 Wochen vor dem Termin bestellt werden.

**** Unser monatlicher Rundbrief „Münch’ner Neuigkeiten“ wird an ca. 2500 ausgewählte Kunden per Email versandt, es erfolgt eine Ankündigung Ihrer Veranstaltung im aktuellen Monat. Ein Anspruch auf Veröffentlichung besteht nicht.